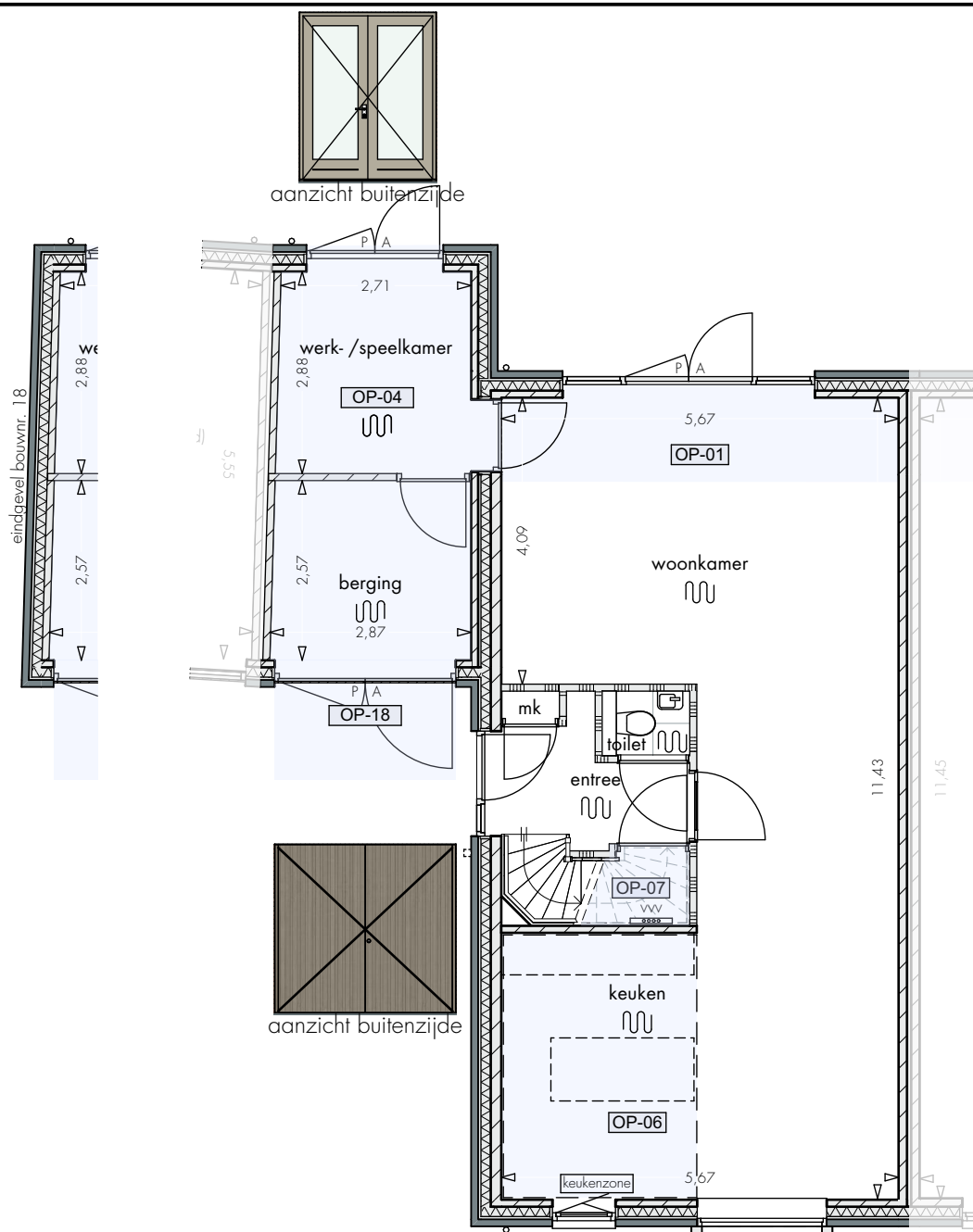
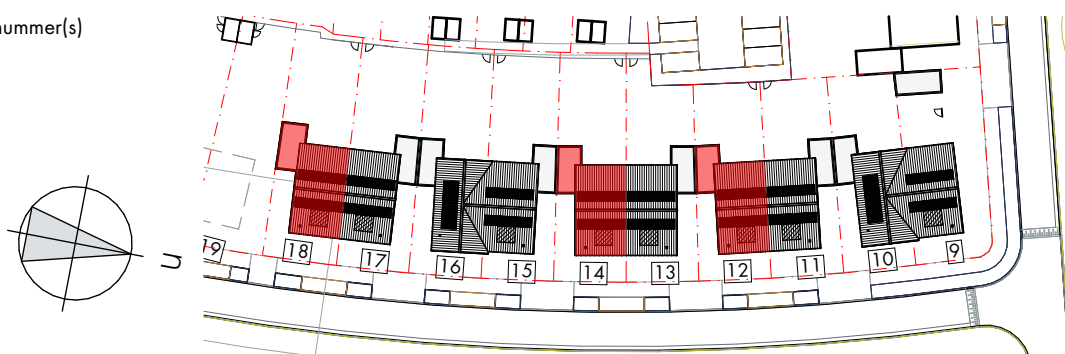
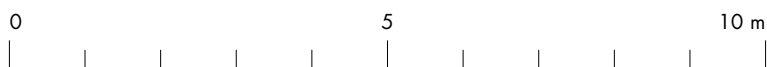
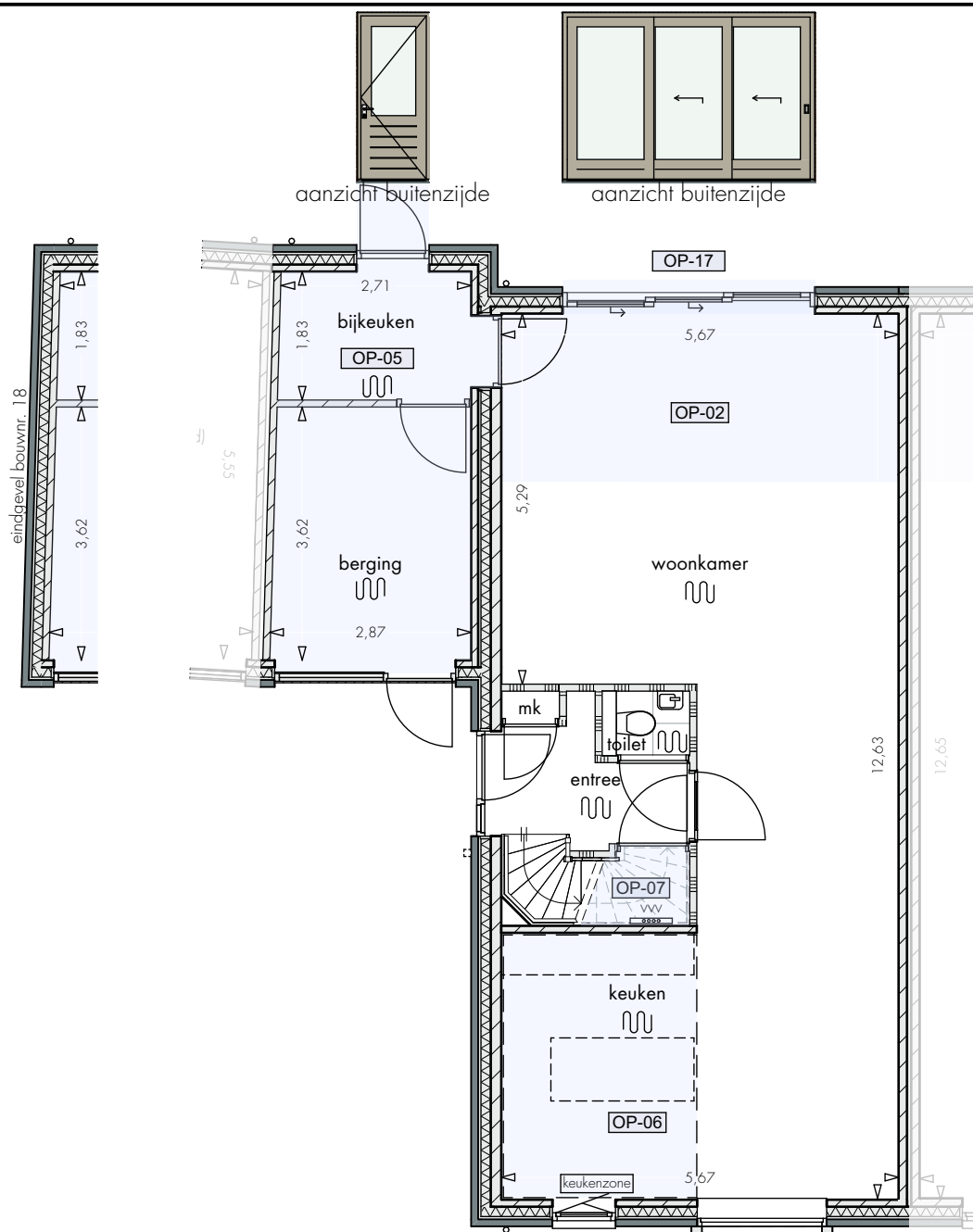


begane grond
1:100

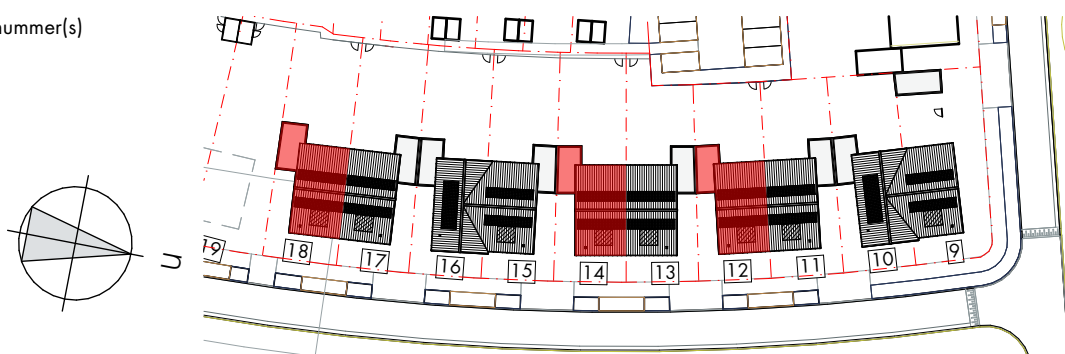
Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18

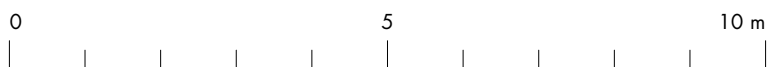
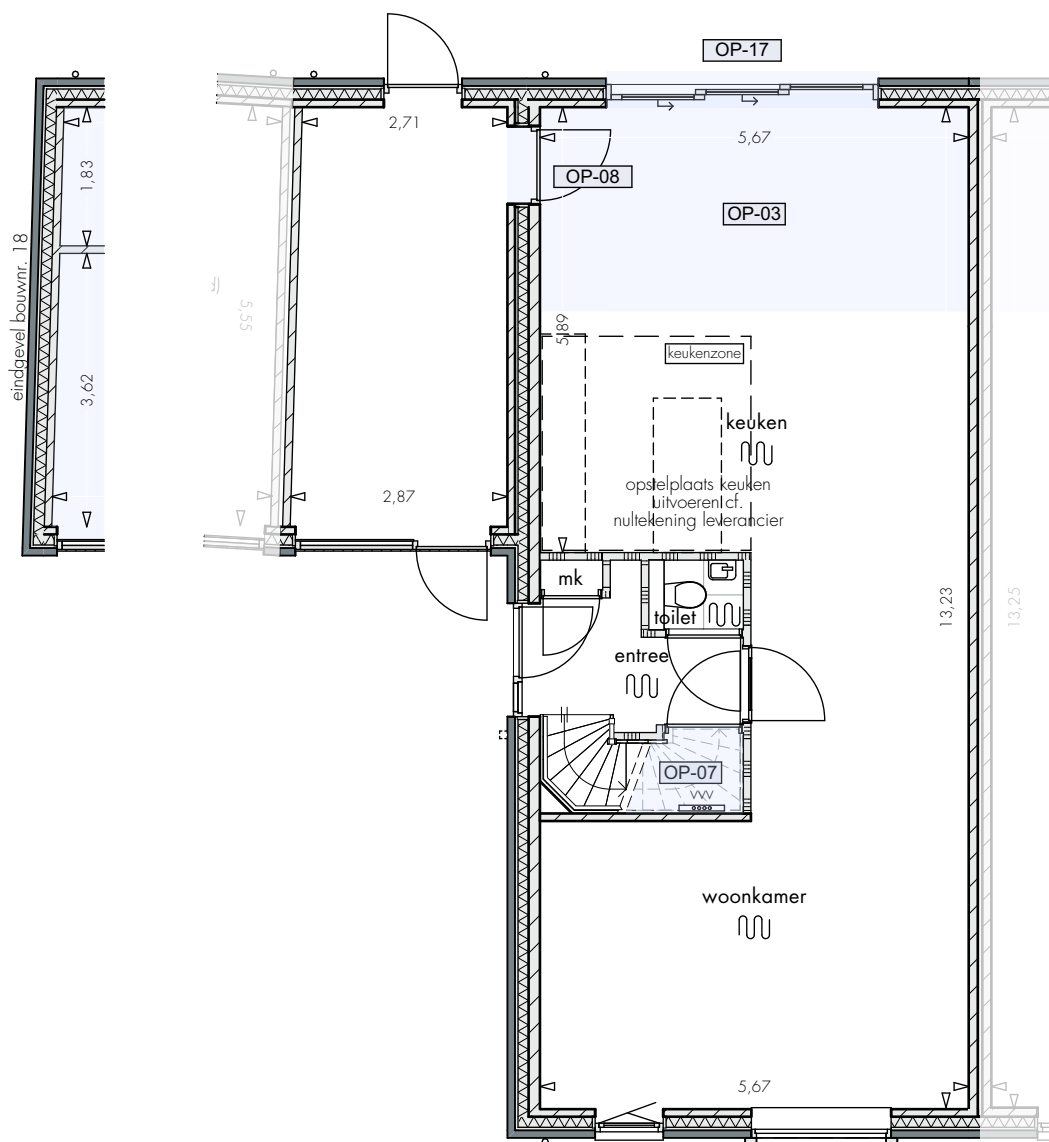




begane grond
1:100

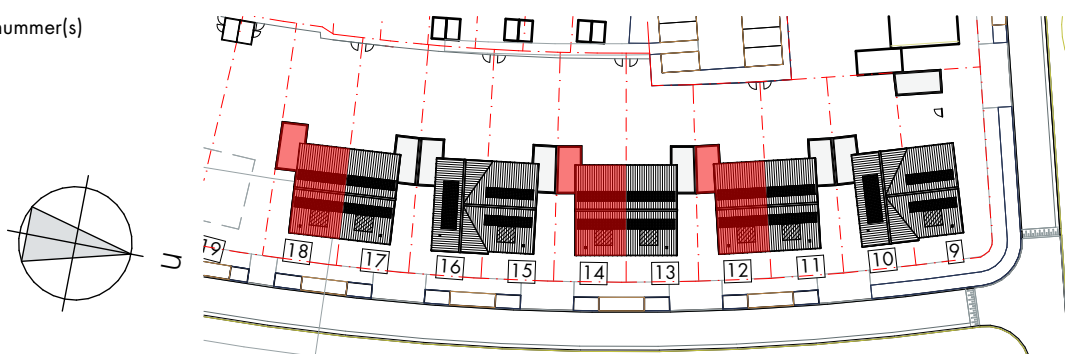
Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18



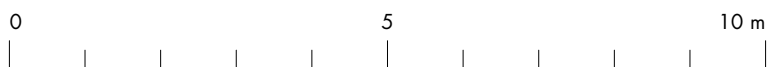
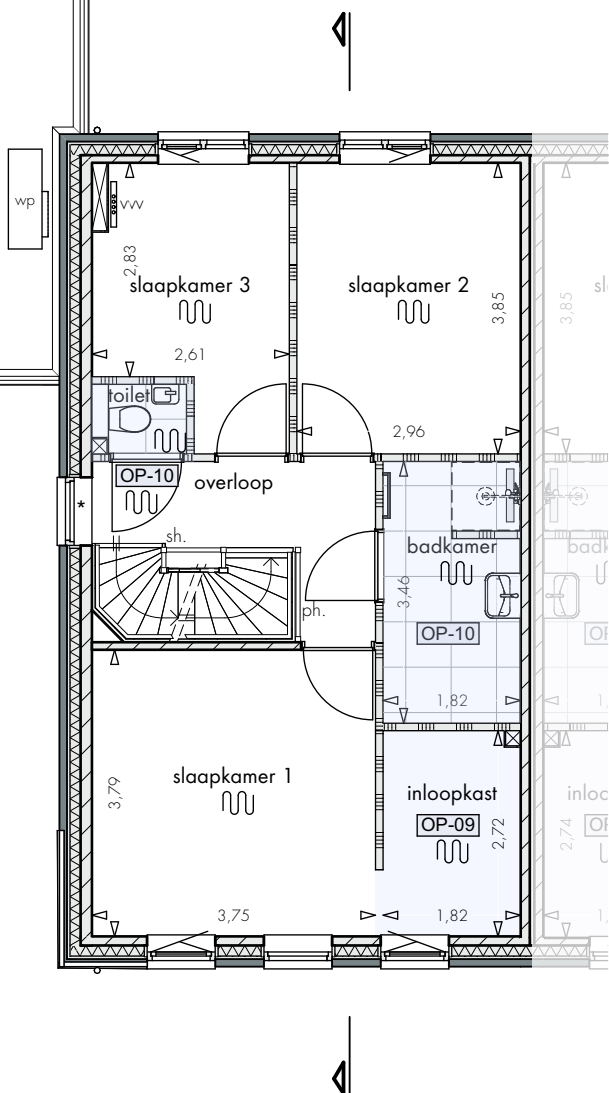


begane grond
1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18

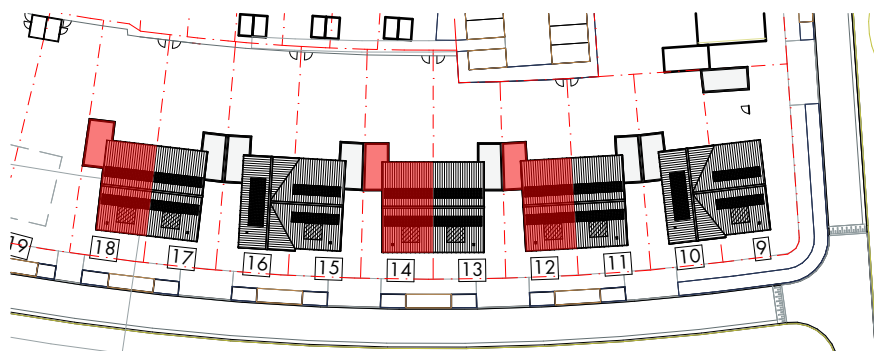
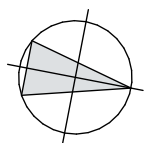


eindgevel bouwnr. 18



1e verdieping
1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18



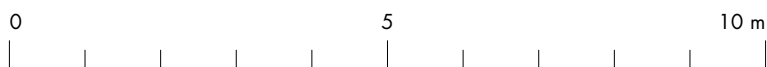
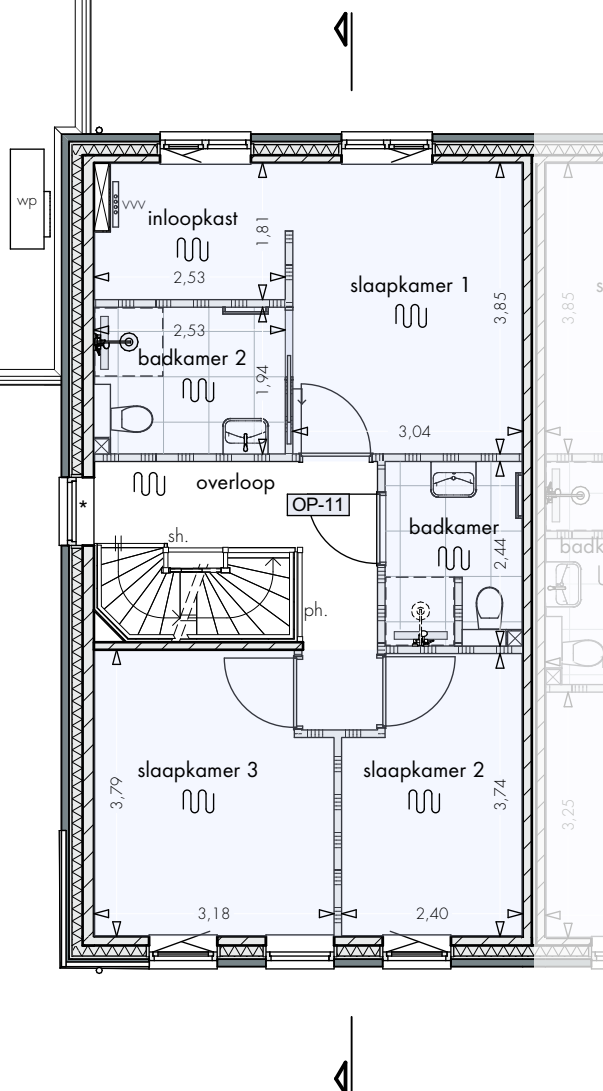
beusen
architecten

TUSSEN
de Leijen

project Tussen de Leijen, Rijen
onderdeel opties bouwnr. 12, 14, 18
plattegrond 1e verdieping opties #1

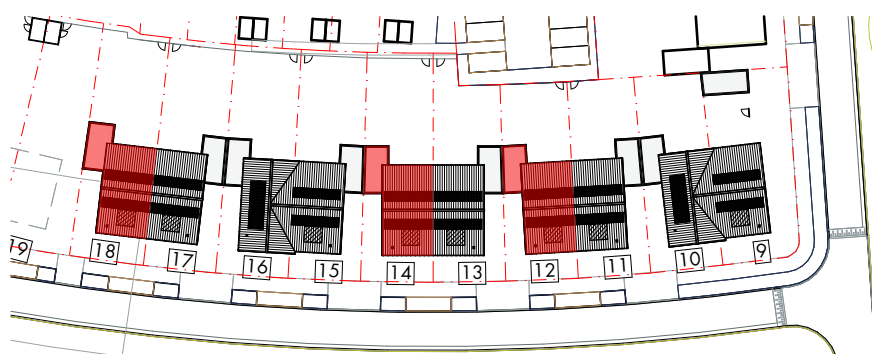
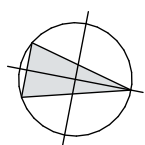
project 2508.2
datum 20.05.2026
tek.nr. 12121

eindgevel bouwnr. 18



1e verdieping
1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18

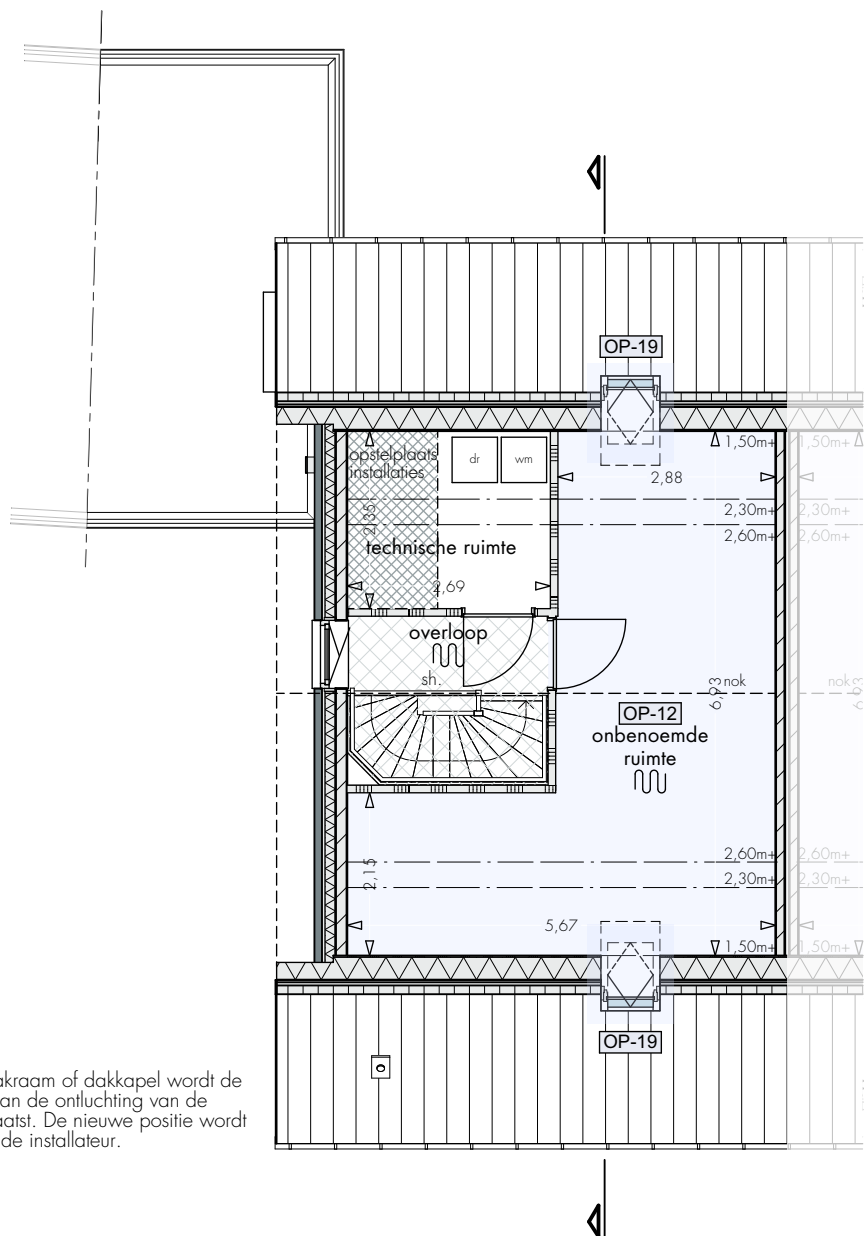


beusen
architecten

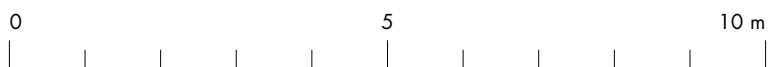
TUSSEN
DE LEIJEN

project Tussen de Leijen, Rijen
onderdeel opties bouwnr. 12, 14, 18
plattegrond 1e verdieping opties #2

project 2508.2
datum 20.05.2026
tek.nr. 12122

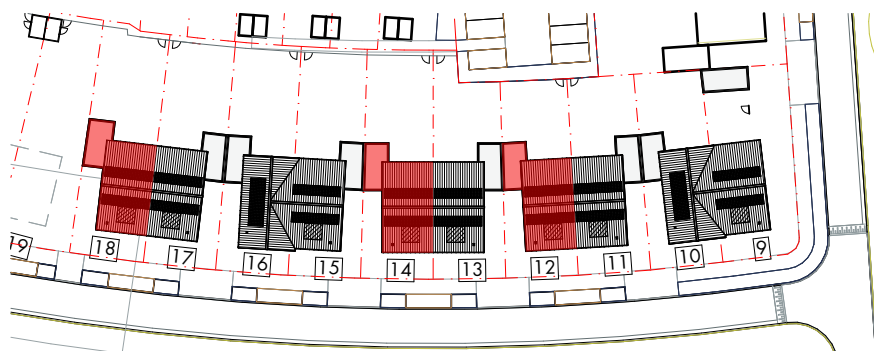
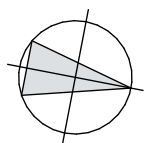


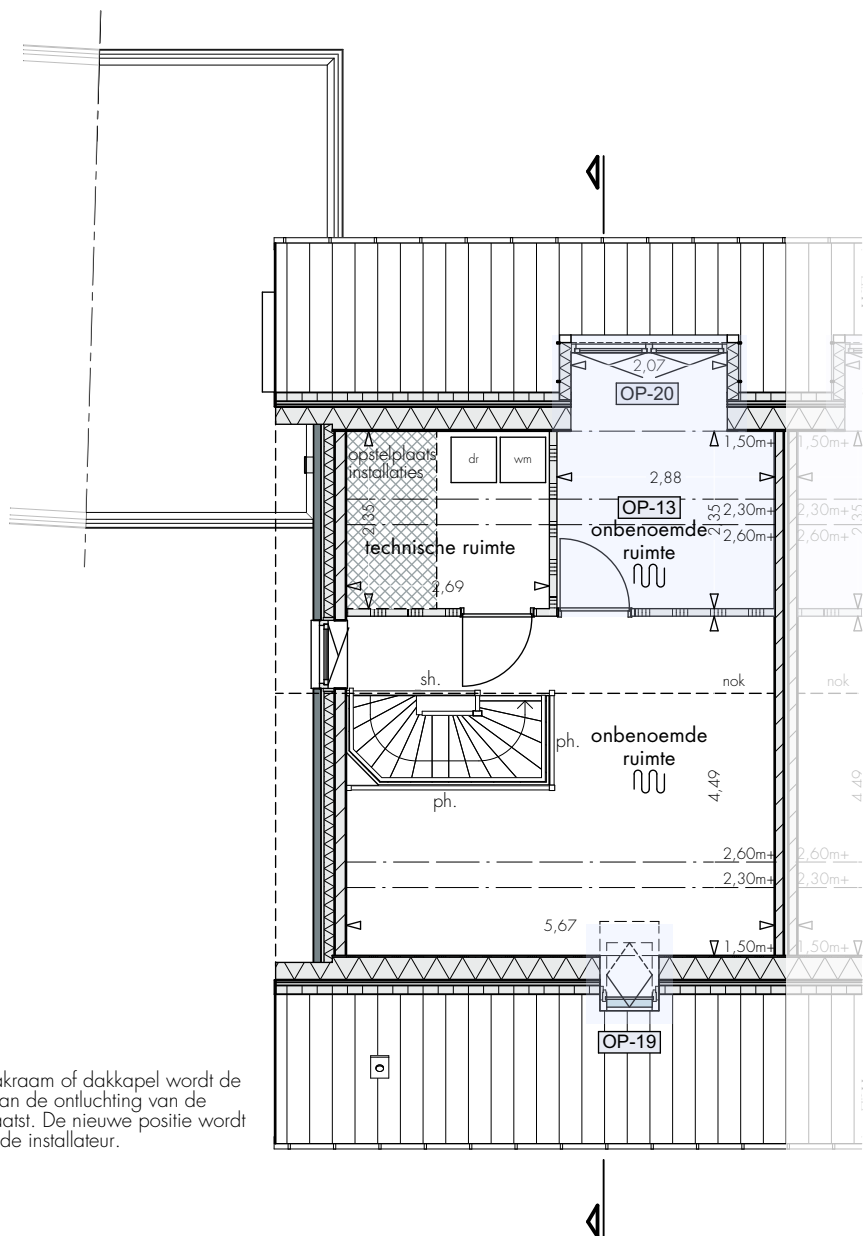
Bij de optie dakraam of dakkapel wordt de dakdoorvoer van de ontluftung van de riolering verplaatst. De nieuwe positie wordt bepaald door de installateur.



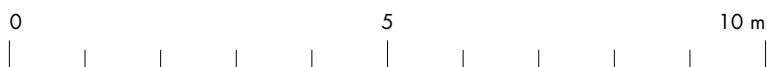
2e verdieping
1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18



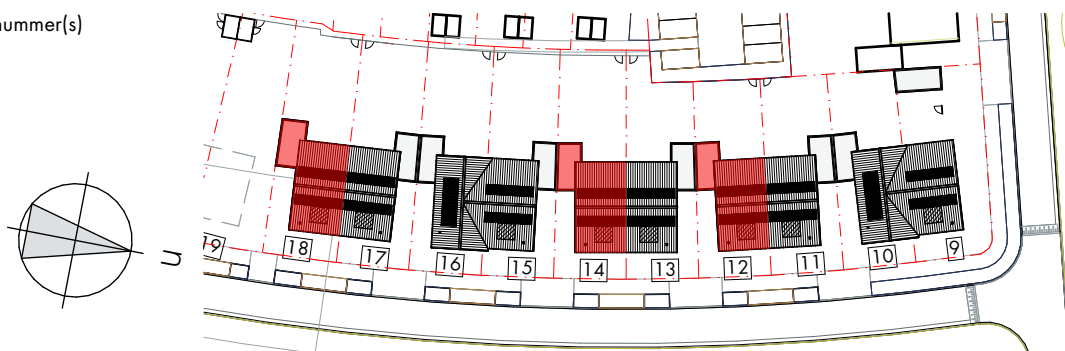


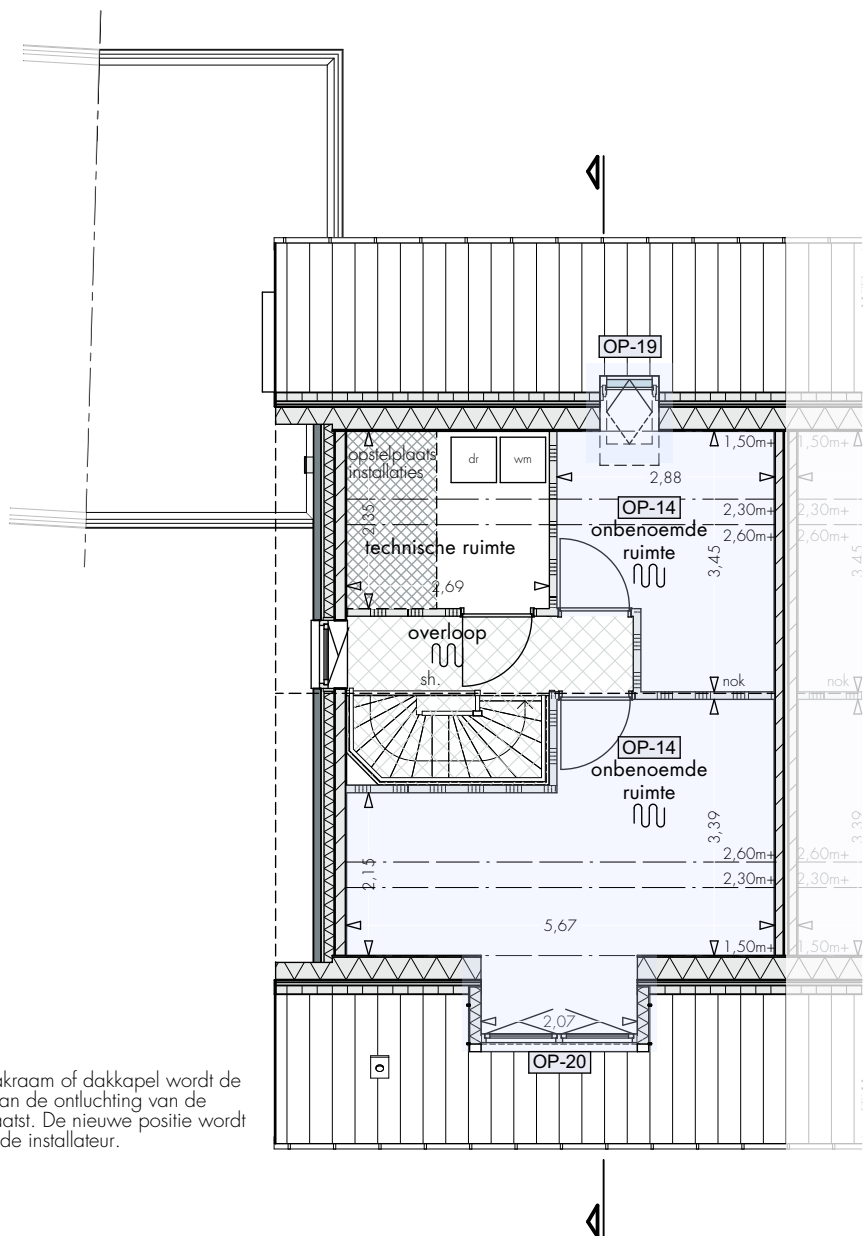
Bij de optie dakraam of dakkapel wordt de dakdoorvoer van de ontluftung van de riolering verplaatst. De nieuwe positie wordt bepaald door de installateur.



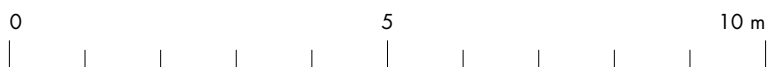
2e verdieping
1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18



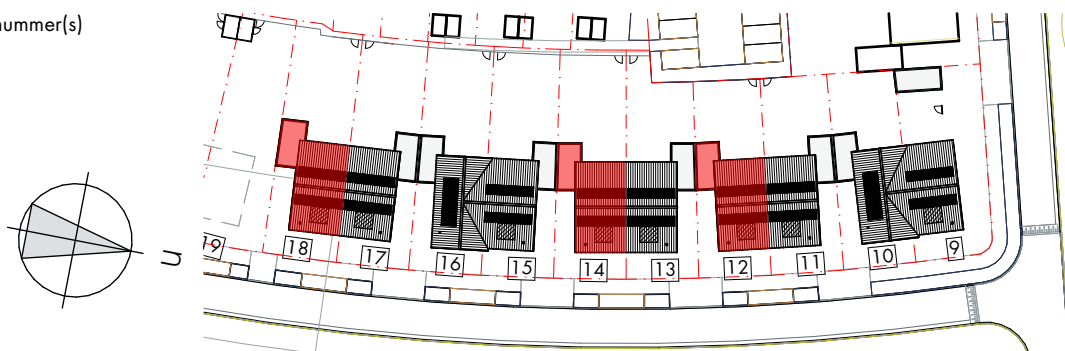


Bij de optie dakraam of dakkapel wordt de dakdoorvoer van de ontluftung van de riolering verplaatst. De nieuwe positie wordt bepaald door de installateur.



2e verdieping
1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18

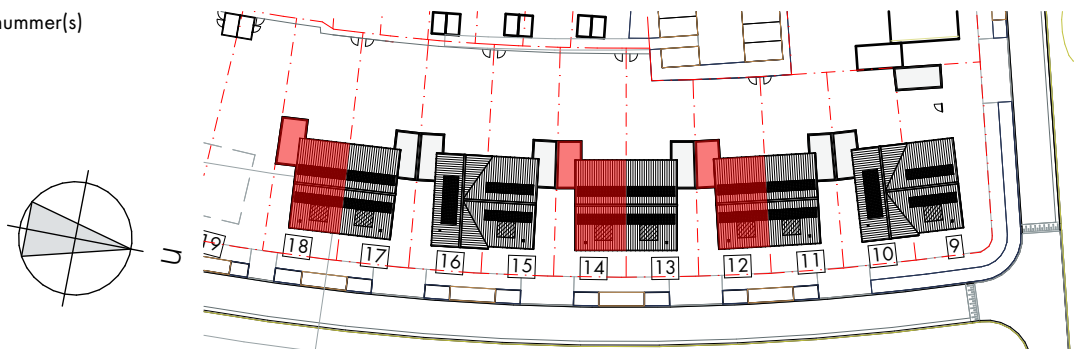


Locatie PV panelen indicatief weergegeven,
aantal conform BENG berekening.



voorgevel optie #2
1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18

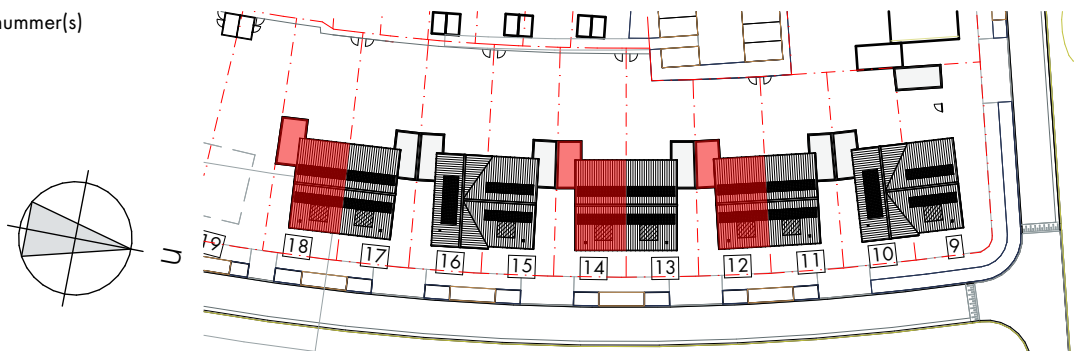


Locatie PV panelen indicatief weergegeven,
aantal conform BENG berekening.

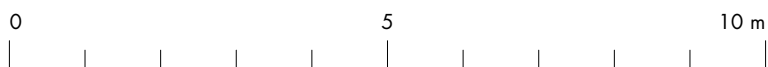


voorgevel optie #3 1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18



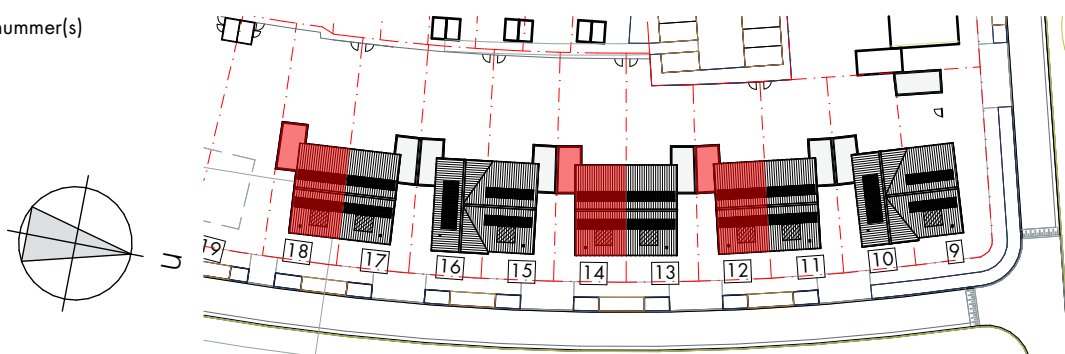
Locatie PV panelen indicatief weergegeven,
aantal conform BENG berekening.



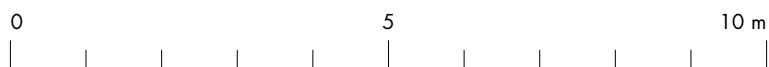
achtergevel optie #2

1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18

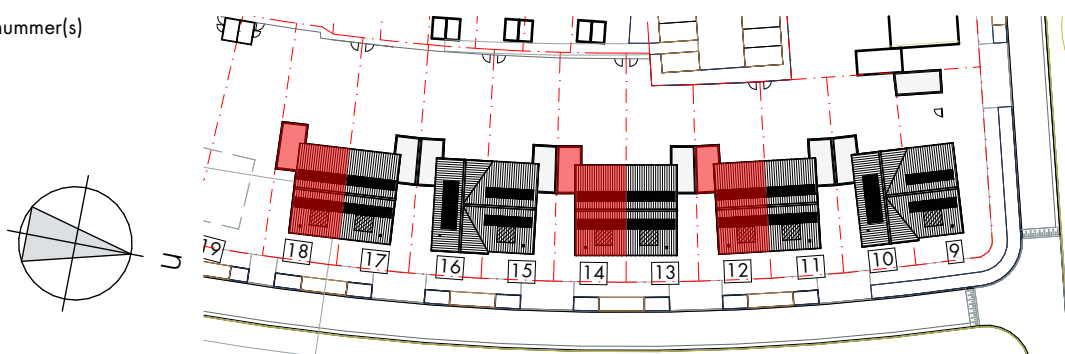


Locatie PV panelen indicatief weergegeven,
aantal conform BENG berekening.



achtergevel optie #3 1:100

Deze tekening geldt voor bouwnummer(s)
opties bouwnr. 12, 14, 18



Opties

opties 2-1 kap woningen bouwnr. 9 t/m 18

- OP-01 Uitbouw 1,20 m achterzijde woning (bestaande pui in achtergevel behouden).
- OP-02 Uitbouw 2,40 m achterzijde woning (bestaande pui in achtergevel behouden).
- OP-03 Uitbouw 3,00 m achterzijde woning tot einde berging (bestaande pui in achtergevel behouden).
- OP-04 Creëren van werk-/speelkamer in berging (niet van toepassing bij bouwnr. 9).
- OP-05 Creëren bijkeuken in berging (niet van toepassing bij bouwnr.9).
- OP-06 Keuken en woonkamer omwisselen.
- OP-07 Creëren trapkast.
- OP-08 Extra deur en kozijn van keuken naar berging (niet van toepassing bij bouwnr.9).
- OP-09 Creëren inloopkast in slaapkamer 1.
- OP-10 Creëren apart toilet op de 1e verdieping.
- OP-11 Alternatieve indeling met extra ensuite badkamer en inloopkast (bouwnr. 9, 11 t/m 15, 17 en 18).
- OP-11A Alternatieve indeling met extra ensuite badkamer en inloopkasten (bouwnr. 10 en 16).
- OP-12 Creëren van een onbenoemde ruimte op de gehele zolder (kavels 9, 11 t/m 15, 17 en 18).
- OP-13 Creëren van een onbenoemde ruimte op de achterzijde van de zolder (bouwnr. 9, 11 t/m 15, 17 en 18).
- OP-14 Creëren van 2 onbenoemde ruimtes op de zolder (bouwnr. 9, 11 t/m 15, 17 en 18).
- OP-15 Creëren van een onbenoemde ruimte op de voorzijde van de zolder (bouwnr. 10 en 16).
- OP-16 Creëren van een onbenoemde ruimte op de achterzijde van de zolder (bouwnr. 10 en 16).
- OP-17 3-delige schuifpui i.p.v. standaard pui.
- OP-18 Dubbele deuren berging.
- OP-19 Dakraam (afm. 0,78 x 1,4 m) (niet van toepassing bij bouwnr. 10 en 16).
- OP-20 Dakkapel (afm. 2,07 x 2,50m) (niet van toepassing bij bouwnr. 10 en 16).